

Protokoll extra årstämma, Frennarps Samfällighetsförening

Tidpunkt: 13 november 2024, klockan 18.30

Plats: Bystugan

Dagordning:

1. Stämmans öppnande
Styrelsens ordförande Marcus Andersson hälsar alla välkomna och öppnar stämman.
2. Val av ordförande att leda stämman
Bo-Anders Antonsson väljs till ordförande.
3. Val av sekreterare för stämman
Malin Edlund väljs till sekreterare.
4. Val av två justerare tillika rösträknare
Reino Paakkonen och Clara Bjurholm väljs till justerare/rösträknare.
5. Godkännande av dagordningen
Godkännes, punkten om upprättande av röstlängd läggs till (se punkt 8).
6. Propositioner från styrelsen

- Policy för kostnader vid planeringsmöten och arbetsinsatser för Frennarps samfällighetsförening

Marcus går igenom policyn. Förslag på att tillägga att det gäller för den interna styrelsen, föreningens medlemmar och externa, såsom inhyrd föreläsare. Förtydligar texten gällande tidsperioden under punkten som rör fika.

Stämman godkänner den föreslagna policyn för kostnader vid längre planeringsmöten som en del av Frennarps Samfällighetsförenings riktlinjer.

- Avveckling av spolplatser inom Frennarps samfällighetsförening

Marcus går igenom styrelsens förslag. Förslag av Kenneth Mattsson att ta kontakt med Lantmäteriet gällande deras synpunkter på detaljplanen och eventuellt ändrat ändamål för användning av marken. Styrelsen tar med sig detta i samband med arbetet gällande parkeringarna på bygatan.

Stämman beslutar att godkänna avvecklingen av spolplatserna.

Stämman beslutar att ge styrelsen mandat att vidta nödvändiga åtgärder för att avveckla spolplatserna, inklusive att informera medlemmarna om förändringen och att säkerställa att avvecklingen sker enligt gällande regler och förordningar. Stämman beslutar att punkten runt förvaltning av spolplatser tas bort från stadgarna.

Stämman beslutar att ge styrelsen i uppdrag att undersöka möjligheten att omvandla ytan för spolplatserna till parkeringsyta och om så är möjligt anlägga parkering.

- Tv och Bredband för Frennarps samfällighetsförening

Marcus går igenom de olika alternativen som åligger propositionen.

Stämman beslutar att föreningen tecknar tv och bredband kollektivt hos Telia med omgående leverans.

Stämman beslutar att årsavgiften höjs med 600 kr per hushåll och år.

Stämman beslutar att stadgarna uppdateras med; föreningen förvaltar tv och bredband under § 2

- Förslag om höjd årsavgift och avdrag för deltagande i Frennarps samfällighetsförening städdagar

Christofer går igenom förslaget. Förslag om att se över undantag för de som ej kan medverka på städdagarna av olika anledningar såsom ålder, sjukdom osv.

Stämman beslutar att slopa den praxis om städavgift som tillämpats av Frennarps samfällighetsförening då den ej medges av samfällighetslagen.

Stämman beslutar att årsavgiften fastställs till 8000 kr per medlem/hushåll från och med år 2025.

Stämman beslutar att avräkning sker från årsavgiften om 250 kr per medlem/hushåll och arbetad timme vid deltagande i samfällighetens två årliga städdagar om vardera två timmar.

Stämman beslutar att betalningen fördelas på 4 tillfällen per år och dessa ska vara den sista februari, maj, augusti och november där avräkning från deltagande i städdagar sker vid novembers betalningstillfälle.

- Ändring av stadgar för Frennarps samfällighetsförening

Christofer går igenom förslaget och presenterar vilka ändringar som har gjorts. Staffan Orrdahl yrkar på att lägga till "fastställande av antalet ledamöter i styrelsen" under paragraf 15.

Stämman beslutar att anta föreslagna ändringarna av stadgarna enligt bifogat förslag.

Stämman beslutar att de nya stadgarna träder i kraft omedelbart efter att de har registrerats hos Lantmäteriet, i enlighet med gällande lagstiftning.

Stämman beslutar att lägga till punkten "fastställande av antalet ledamöter i styrelsen" under paragraf 15 i stadgarna.

7. Fastställande av årsavgift

Stämman beslutar fastställande av 2025 årsavgift till 8000: - per hushåll.

8. Övriga frågor

- Slamsugning av brunnar – styrelsens får i uppdrag att se över detta.

- Upprättande av röstlängd

58 hushåll finns närvarande och är avprickade av Reino Paakkonen (vald till justerare/rösträknare).

9. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

På hemsidan och Bystugans anslagstavla.

10. Mötets avslutande

Mötesordförande



Bo-Anders Antonsson (Nov 18, 2024 23:18 GMT+1)

Bo-Anders Antonsson

Mötessekreterare



Malin Edlund (Nov 19, 2024 19:30 GMT+1)

Malin Edlund

Justerare



Reino Paakkonen (Nov 18, 2024 20:59 GMT+1)

Reino Paakkonen

Justerare



Clara Bjurholm (Nov 19, 2024 10:31 GMT+1)

Clara Bjurholm

Protokoll extra årstämma 20241113

Final Audit Report

2024-11-19

Created:	2024-11-18
By:	Marcus Andersson (marcus@aimhigher.se)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAJq-DPrkBc-CA3dDvoY97zIWLFpRZ91t

History

-  Document created by Marcus Andersson (marcus@aimhigher.se)
2024-11-18 - 1:43:18 PM GMT
-  Document emailed to Bo-Anders Antonsson (boaant@gmail.com) for signature
2024-11-18 - 1:43:21 PM GMT
-  Document emailed to Reino Paakkonen (repa90@hotmail.com) for signature
2024-11-18 - 1:43:21 PM GMT
-  Document emailed to Clara Bjurholm (clarabjurholm@hotmail.com) for signature
2024-11-18 - 1:43:21 PM GMT
-  Document emailed to Malin Edlund (malin-emilia@hotmail.com) for signature
2024-11-18 - 1:43:22 PM GMT
-  Email viewed by Reino Paakkonen (repa90@hotmail.com)
2024-11-18 - 7:58:54 PM GMT
-  Document e-signed by Reino Paakkonen (repa90@hotmail.com)
Signature Date: 2024-11-18 - 7:59:26 PM GMT - Time Source: server
-  Email viewed by Bo-Anders Antonsson (boaant@gmail.com)
2024-11-18 - 10:14:49 PM GMT
-  Document e-signed by Bo-Anders Antonsson (boaant@gmail.com)
Signature Date: 2024-11-18 - 10:18:52 PM GMT - Time Source: server
-  Email viewed by Clara Bjurholm (clarabjurholm@hotmail.com)
2024-11-19 - 9:27:50 AM GMT
-  Document e-signed by Clara Bjurholm (clarabjurholm@hotmail.com)
Signature Date: 2024-11-19 - 9:31:24 AM GMT - Time Source: server

 Email viewed by Malin Edlund (malin-emilia@hotmail.com)

2024-11-19 - 6:28:28 PM GMT

 Document e-signed by Malin Edlund (malin-emilia@hotmail.com)

Signature Date: 2024-11-19 - 6:30:07 PM GMT - Time Source: server

 Agreement completed.

2024-11-19 - 6:30:07 PM GMT