

Protokoll årsstämma Frennarps Samfällighetsförening

Tisdag 2024-04-16 kl 1830 Bystugan

Dagordning

1. Stämmans öppnande

Anders Hed öppnar årsstämman

2. Dagordningens godkännande

Dagordningen godkänns

3. Utlysande av årsstämman

Mötet finner att stämman är utlyst på rätt sätt och i rätt tid.

4. Val av ordförande och sekreterare för stämman

Bo-Anders Antonsson väljs till mötesordförande

Andreas Carlsson väljs till mötessekreterare

5. Val av två justerare tillika rösträknare

Reino Paakkonen och Mikael Ahlgren väljs till justerare/rösträknare

6. Upprättande av röstlängd

43 hushåll finns närvarande och är avprickade vid ingången av Reino Paakkonen (vald till rösträknare).

7. Styrelsens förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen är utskickad och styrelsen undrar om det finns frågor. Marcus Andersson ställer en fråga om det bildats någon parkeringsplatsgrupp vilket diskuterades på årsmötet förra året. Anders Hed redogör för hur styrelsen jobbat med parkeringsfrågan. Flera medlemmar har uppfattat det som att det skulle bildas en grupp men ingen grupp har bildats. Det diskuteras en del om parkeringsproblem och mötet beslutar att uppgiften om att bilda en parkeringsplatsgrupp kvarstår och ska behandlas av styrelsen under året. Fråga ställs om det finns förslag på reviderade stadgar, vilket togs upp på förra årsmötet då stadgarna är ålderdomliga och kan behövas formuleras om i vissa punkter. Anders Hed svarar att styrelsen inte jobbat

med frågan om stadgar. Mötet beslutar att även denna uppgift kvarstår och ska behandlas av styrelsen under året.

8. Revisionsberättelse

Det finns ingen skriftlig revisionsberättelse framlagd till årsmötet. Revisorerna föredrar sina punkter muntligen. Revisorerna har två anmärkningar på räkenskaperna.

1. Fel styrelsearvode för 2022 har betalats ut under 2023.

Arvodet för 2022 var 35 000 kr vilket ska betalas ut april 2023. Men 52 500 kr betalades ut april 2023.

Årsstämman 2023 beslutades att arvodet för 2023 skulle höjas till 52 500 kr (ett prisbasbelopp). Detta belopp ska utbetalas till styrelsen som sitter april 2023-april 2024 och ska därför betalas ut april 2024.

Styrelsens ordförande Anders Hed anser inte att fel belopp utbetalat utan att årsstämman beslutade om att det skulle betalas ut 52 500 kr april 2023 och vill att en jurist tittar på vad som gäller.

Kassören kommer att justera arvodet för 2023 genom att endast 35 000 kr betalas ut april 2024.

2. Delar av styrelsen har vid 2 tillfällen under 2023 varit ute och ätit på restaurang vid ett av tillfällena har alkoholhaltiga drycker betalats med föreningens pengar motsvarande ca 600 kr. Beloppet för de båda besöken (mat och dryck) uppskattas till ca: 6000 kr. Revisorn anser att det inte är förenligt med styrelsens uppdrag och att styrelsen inte ska beviljas ansvarsfrihet.

Det finns olika åsikter hos medlemmar. Några håller med och tycker inte att ansvarsfrihet ska beviljas. Några tycker att man ska bevilja ansvarsfrihet då det inte finns några tydliga regler i föreningen om att detta inte skulle vara tillåtet. Man anser dock att man på mötet bör besluta om sådana regler för framtiden.

Styrelsens framför att under flera tidigare år har styrelsen genomfört planeringsmöten på kursgårdar/konferensanläggningar där man ätit frukost,

fika, mat. Styrelsen har nu valt att lägga denna planering i Bystugan och sedan åka till restaurang för att äta.

Mötet kommer fram till att revisorerna och styrelsen inte har haft tillräcklig kommunikation om dessa två händelser och hur detta ska redovisas eller justeras i bokföringen. Detta har lett till att revisorerna inte kunnat lämna en fullständig revisionsberättelse.

Då det råder oklarheter om årsredovisningen och svårt för medlemmarna att fatta beslut om ansvarsfrihet. Det föreslås det att årsmötet ajourneras och återupptas vid ett senare tillfälle. Detta för att ge styrelse och revisorer tid att reda ut dessa oklarheter så att revisorerna kan lämna en revisionsberättelse.

Det beslutas att mötet ajourneras och återupptas 14 maj 18:30.

Mötet återupptas 2024-05-14 tisdag 18:30

Mötesordförande Bo-Anders Antonsson går igenom och sammanfattar de tidigare punkterna.

Mikael Ahlgren är inte närvarande och Per Vennerstens väljs till justeringsman istället.

Mötet återupptas vid punkten 8.

8. Revisionsberättelse

Revisorerna föreslår att stämman lämnar ansvarsfrihet då de ekonomiska frågorna har rätt ut de ekonomiska oklarheterna.

Ordförande Anders Hed meddelar att han betalat tillbaka pengarna för alkoholhaltig dryck vid restaurangbesöken.

Stämman godkänner revisionsberättelsen.

9. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen, verksamhetsåret 2023

Det genomförs sluten omröstning om ansvarsfrihet. 13 röster för ansvarsfrihet
16 röster mot ansvarsfrihet. 1 blank röst.

Vilket innebär att styrelsen inte får ansvarsfrihet för 2023.

10. Framställningar från styrelsen samt motioner

Anders Hed redogör för den motion som kommit in. Det handlar om att göra om tvättanläggningarna till parkeringsplatser. Styrelsen har varit kontakt med kommunen och tvättanläggningarna är tveksamma om de är godkända enligt dagens miljökrav. Styrelsen ska se över vilka alternativ som finns och hur vi ska kunna nyttja spolplatser/parkeringar.

11. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Ersättningen för styrelsen fastställs till ett prisbasbelopp 2024. Vilket gäller verksamhetsåret 2024 och betalas ut april 2025.

12. Styrelsens förslag till inkomst- & utgiftsstat för 2023 samt debiteringslängd.

Kassören redogör för budgeten 2024. Större kostnader för lamparmaturer. Styrelsens förslag på årsavgift är oförändrad årsavgift. Mötet fastställer styrelsens förslag till budget, inkomst- & utgiftsstat för 2023 samt debiteringslängd. Det kommer förslag på att avgiften borde höjas i små steg för att inte riskera en stor höjning inom några år. Se punkt 18.

13. Val av styrelseordförande

Valberedningen föreslår Marcus Andersson. Stämman väljer Marcus till ordförande.

14. Val av ledamöter och styrelsesuppleanter

Valberedningen föreslår ledamöter: Liselotte Svensson, Marie-Louise Lindersson, Raino Paakkonen, Christoffer Lundholm, Malin Edlund.

Suppleanter: Johan Håkansson, Per Vennersten, Mikael Ahlgren

Stämman väljer alla ledamöter och suppleanter i valberedningens förslag.

15. Val av revisorer och revisorsuppleanter

Valberedningens förslag är Carina Pettersson och Alf Pettersson.

Anders Hed har föreslår Åke Bengtsson, Eva Dehmle

Sluten omröstning genomförs.

Carina 25 röster Alf 22 röster Åke 10 röster Eva 11 röster.

Carina och Alf väljs till revisorer.

16. Val av valberedning

Stämman väljer Andreas Carlsson, Jimmy Johansson och Pernilla Chowdary

17. Beslut om plats för anslående av protokoll från årsstämman

Anslagstavla och hemsida.

18. Nya frågor

Revisorn föreslår att föreningsavgiften ska gå snabbare till kronofogden. Andra förslag är att styrelsen ska använda företag som sköter fakturering och indrivning av skulder. Styrelsen ges i uppdrag att se över rutinen.

Parkeringsplatser, Ashif Chowdary har kontaktat kommunen och fått svar om vad som gäller med marken och möjligheten att anlägga parkeringsplatser, svaret lämnas till nya styrelsen.

Praxis för luncher och restaurangbesök. Styrelsen får i uppdrag att ta fram en praxis för vad som ska gälla i föreningen.

Fiber och tv-kostnader och avtal. Årsmötet beslutar att ge Styrelsen i uppdrag att ta fram/uppdatera en 5-års underhållsplan samt inventera och optimera föreningens avtal. Underlaget ligger till grund för vilken framtida medlemsavgift som behövs tas ut. Inventera kompetenser som finns i föreningen samt bilda arbetsgrupper där så är möjligt med målet att minska föreningens kostnader. Avtalet med Telia som utgår i maj 2024, sägs upp av styrelsen för omförhandling (ett års löpande förlängning).

Förslag på att vi ska göra fler uppgifter på städdagarna för att spara pengar på markavtal.

Förslag på stadgeändring. Förslag att man vid årsmötet väljer halva styrelsen på 2 år. Ett förslag ska jobbas fram och en extrastämma ska utlysas där man ska besluta om ändringar i stadgarna.

Mötets avslutande

Mötesordförande

Bo-Anders Antonsson
Bo-Anders Antonsson (Sep 11, 2024 16:09 GMT+2)

Bo-Anders Antonsson

Mötessekreterare

Andreas Carlsson
Andreas Carlsson (Sep 12, 2024 09:25 GMT+2)

Andreas Carlsson

Justerare 2024-04-16

Mikael Ahlgren
Mikael Ahlgren (Sep 17, 2024 13:51 GMT+2)

Mikael Ahlgren

Reino Paakkonen
Reino Paakkonen (Sep 11, 2024 14:42 GMT+2)

Reino Paakkonen

Justerare 2024-05-14

Per Vennersten
Per Vennersten (Oct 1, 2024 17:59 GMT+2)

Per Vennersten

Reino Paakkonen
Reino Paakkonen (Sep 11, 2024 14:42 GMT+2)

Reino Paakkonen

Protokoll årsstämma 2024

Final Audit Report

2024-10-01

Created:	2024-09-11
By:	Marcus Andersson (marcus@aimhigher.se)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAzXDtaOi1hMZgyBPiPX9pox1sc1uTBQKr

History

-  Document created by Marcus Andersson (marcus@aimhigher.se)
2024-09-11 - 12:20:04 PM GMT
-  Document emailed to Bo-Anders Antonsson (boaant@gmail.com) for signature
2024-09-11 - 12:20:08 PM GMT
-  Document emailed to Reino Paakkonen (repa90@hotmail.com) for signature
2024-09-11 - 12:20:08 PM GMT
-  Document emailed to Per Vennersten (par.vennersten@icloud.com) for signature
2024-09-11 - 12:20:08 PM GMT
-  Document emailed to Mikael Ahlgren (035-212929@telia.com) for signature
2024-09-11 - 12:20:08 PM GMT
-  Document emailed to Andreas Carlsson (andreas.carlsson1@hotmail.com) for signature
2024-09-11 - 12:20:09 PM GMT
-  Email viewed by Reino Paakkonen (repa90@hotmail.com)
2024-09-11 - 12:38:17 PM GMT
-  Document e-signed by Reino Paakkonen (repa90@hotmail.com)
Signature Date: 2024-09-11 - 12:42:29 PM GMT - Time Source: server
-  Email viewed by Bo-Anders Antonsson (boaant@gmail.com)
2024-09-11 - 1:51:19 PM GMT
-  Document e-signed by Bo-Anders Antonsson (boaant@gmail.com)
Signature Date: 2024-09-11 - 2:09:55 PM GMT - Time Source: server
-  Email viewed by Mikael Ahlgren (035-212929@telia.com)
2024-09-11 - 6:21:44 PM GMT

 Email viewed by Andreas Carlsson (andreas.carlsson1@hotmail.com)

2024-09-12 - 7:24:23 AM GMT

 Document e-signed by Andreas Carlsson (andreas.carlsson1@hotmail.com)

Signature Date: 2024-09-12 - 7:25:01 AM GMT - Time Source: server

 Signer Mikael Ahlgren (035-212929@telia.com) entered name at signing as Mikael Ahlgren

2024-09-17 - 11:51:13 AM GMT

 Document e-signed by Mikael Ahlgren (035-212929@telia.com)

Signature Date: 2024-09-17 - 11:51:15 AM GMT - Time Source: server

 Marcus Andersson (marcus@aimhigher.se) replaced signer Per Vennersten (par.vennersten@icloud.com) with Per Vennersten (vennersten.par@gmail.com)

2024-10-01 - 2:13:02 PM GMT

 Document emailed to Per Vennersten (vennersten.par@gmail.com) for signature

2024-10-01 - 2:13:02 PM GMT

 Email viewed by Per Vennersten (vennersten.par@gmail.com)

2024-10-01 - 3:53:57 PM GMT

 Document e-signed by Per Vennersten (vennersten.par@gmail.com)

Signature Date: 2024-10-01 - 3:59:06 PM GMT - Time Source: server

 Agreement completed.

2024-10-01 - 3:59:06 PM GMT