

Protokoll årsstämma Frennarps Samfällighetsförening

Tisdag 2023-04-18 kl 1830 Bystugan

Dagordning

1. Stämmans öppnande

Anders Hed öppnar årsstämman

2. Dagordningens godkännande

Dagordningen godkänns

3. Utlysande av årsstämman

Mötet finner att stämman är utlyst på rätt sätt och i rätt tid.

4. Val av ordförande och sekreterare för stämman

Två förslag till mötesordförande. Anders Hed och Pernilla Chowdary

Efter omröstning väljs Pernilla Chowdary till mötesordförande,

Andreas Carlsson väljs till mötessekreterare

5. Val av två justerare tillika rösträknare

Reino Paakkonen och Patrik Hedman väljs till justerare/rösträknare

6. Upprättande av röstlängd

32 hushåll finns närvarande och är avprickade vid ingången av Reino Paakkonen (vald till rösträknare).

7. Styrelsens förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen är utskickad och ordföranden ställer frågan om det finns frågor, oklarheter eller invändningar. Ingen har några frågor eller invändningar på förvaltningsberättelsen.

8. Revisionsberättelse

Revisorerna läser revisionsberättelsen och tillstyrker att stämman ger styrelsen ansvarsfrihet för det gångna året.

9. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen, verksamhetsåret 2022

Styrelsen beviljas ansvarsfrihet för 2022.

Stämman fastslår Resultat- och Balansräkning samt att resultatet disponeras enligt styrelsens förslag.

10. Framställningar från styrelsen samt motioner

Ordföraren presenterar tre inkomna motioner.

Motion 1: Utöka möjligheten att anlägga flera parkeringsplatser. Frågan diskuteras och flera förslag tas upp. Bland annat förbjuda firmabilar, ha platser kopplade till fastigheten mm. Styrelsen har för avsikt att tillsätta en grupp som utreder hur föreningen ska kunna gå till väga för att utöka antalet parkeringsplatser. Kontakt med kommunen för att utreda bygglovsfrågan och undersöka kostnader och möjligheter att utöka antalet platser.

Motion 2: Påbörja planering för laddstolpar. Frågan diskuteras och flera synpunkter framförs. Det är i dagsläget få elbilar på Bygatan och behovet av laddstolpar och intresset från deltagaren vid mötet är inte särskilt stort. Marcus Andersson i styrelsen har undersökt lösningar för gemensamhets laddstolpar där boende med hjälp av en tagg registrerar sig och får kostnaden för laddningen på sin egen elräkning. Den grupp som undersöker nya parkeringsplatser kommer även få i uppdrag att undersöka bygglov, möjligheter och alternativ för laddstolpar.

Motion 3: Utöka antalet parkeringsplatser – Har redan behandlats i motion 1.

Sammanfattningsvis: Styrelsen kommer utlysa ett möte för intresserade att delta i en parkeringsgrupp. Gruppens uppdrag kommer bestå av att undersöka bygglov, kostnader, möjligheter till utökning av parkeringsplatser. Föreslå förslag på lösning(ar) som kan beslutas på framtida extrastämma eller årsmöte.

11. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Anders Hed och styrelsen har förslag på att arvodet höjs från 35 000 kr till 52 500 kr (ett prisbasbelopp) Genom att knyta arvodet till prisbasbeloppet kommer det att automatiskt räknas upp med inflationen varje år. Andreas Carlsson berättar om historiska arvodesbelopp från 2009 till 2022. 2009-2010: 20 000 kr, 2011-2016: 30 000 kr, 2017-2022: 35 000 kr.

Stämman beslutar om en ersättning på 52 500 kr (ett prisbasbelopp 2023) till styrelsen och revisorer.

12. Styrelsens förslag till inkomst- & utgiftsstat för 2023 samt debiteringslängd

Stämman fastställer budget och oförändrad debitering för 2023. 6000 kr/år och fastighet.

13. Val av styrelseordförande

Valberedningen förlag Anders Hed väljs till ordförande.

14. Val av ledamöter och styrelsesuppleanter

Valberedningens förslag: Ledamöter: Reino Paakkonen Marie-Louise Linderson, Malin Andersson, Per Vannersten, Suppleanter: Johan Håkansson, Michael Ahlgren, Liselott Svensson.

Alla ledamöter och suppleanter väljs enligt valberedningens förslag.

Det uppkommer synpunkter på att ordförande och alla ledamöter och suppleanter väljs på ett år. Anders Hed har förslag på ändringar i stadgarna där man i stället skulle välja ordförande och halva styrelsen på två år och andra halvan av styrelsen på två år, kommande år. Styrelsen kommer att arbeta fram ett förslag till ändring i stadgarna till nästa årsmöte.

15. Val av revisorer och revisorsuppleanter

Alf Pettersson och Carina Petersson väljs till revisorer.

Staffan Orrdal och Susanne Johansson väljs till revisorssuppleanter

16. Val av valberedning

Andreas Carlsson, Pernilla Chowdary och Jimmy Johansson väljs till valberedning.

17. Beslut om plats för anslående av protokoll från årsstämman

Anslagstavlan vid Bystugan och på hemsidan.

18. Nya frågor

Åtgärder mot trafik på bygatan. Styrelsen har förslag att sätta upp flyttbara blomkrukor vid infarterna till bygatan. Många idéer och synpunkter diskuteras. Det kommer förslag på bommar, farthinder, att man ska vara noga med att säga till budbilar, taxi och andra att stanna på parkeringen och gå in på gatan. Det diskuteras även vad räddningstjänst har för krav. Styrelsen fortsätter jobba med frågan.

Tv-avtalet med Telia går ut 2024. Det behövs ses över i god tid hur ett nytt avtal ska se ut och vad som ska ingå. Det diskuteras lösningar med gemensamhet bredbandsavtal. Möjlighet att ha flera olika TV/bredbands leverantörer. Andreas Carlsson har tidigare varit kontaktperson till Telia. Anders föreslår att Andreas jobbar med frågan. Andreas föreslår att någon expert anlitas eller en grupp med mer kunniga och intresserade kan undersöka vilka alternativ som finns.

Föreningens stadgar är i många delar ålderdomliga och behöver ses över. Styrelsen eller arbetsgrupp jobbar vidare med frågan.

Slamsug av brunnar. Många av våra dagvattenbrunnar är fulla med löv och grus. Det kommer rensas brunnar med skopa under städdagen men det kommer även behöva slamsugas brunnar inom en nära framtid.

19. Mötets avslutande

Mötet avslutas.

Mötesordförande



Pernilla Chowdary

Mötessekreterare



Andreas Carlsson

Ordförande Frennarps samfällighetsförening



Anders Hed

Justerare



Reino Paakkonen



Patrik Hedman