

Frennarps Bygatas samfällighetsförening - Förvaltningsberättelse 2025

Ordförande	Marcus Andersson
Kassör	Marie-Louise Linderson
Sekreterare	Malin Edlund
Ledamöter	Reino Paakkonen och Christofer Lundholm (vice ordförande)
Suppleanter	Johan Håkansson, Per Vennersten och Mikael Ahlgren
Revisorer	Åke Bengtsson och Eva Dehmle
Revisorsuppleanter	Staffan Orrdal och Susanne Johansson

Under verksamhetsåret har styrelsen genomfört 11 protokollförda styrelsemöten samt ett flertal icke protokollförda arbetsmöten och sammankomster. Dessa har bland annat omfattat planering inför föreningens städdagar samt ett längre arbetsmöte avseende budget och underhållsplan.

Årets städdagar, som ägde rum i maj och november, blev återigen uppskattade tillfällen för engagemang, trivsel och gemenskap mellan medlemmarna i vår samfällighet.

Styrelsen har under året även arbetat kontinuerligt med drift, utveckling och underhåll av samfällighetens gemensamma ytor och funktioner. Nedan följer en sammanställning av årets viktigaste aktiviteter och beslut.

Teleavtal

- Det nya avtalet med Telia trädde i kraft i januari 2025. Övergången har genomförts enligt plan.

Grönområdet vid hus 78/80

- En arbetsgrupp tillsattes för att ta fram förslag på utformning av grönområdet.
- Under året har området färdigställt, och nya träd har planterats som del av förbättringsarbetet.

Uppdatering av stadgar och anläggningsbeslut

- Arbetet med att uppdatera stadgar och anläggningsbeslut har färdigställt.
- Samtliga dokument är signerade och inskickade, och föreningen inväntar nu beslut från berörda myndigheter.

Spolplatserna

- De tidigare spolplatserna har byggts om och ersatts med åtta nya parkeringsplatser.

Lekplatser

- Mindre renoveringsarbeten har genomförts, bland annat översyn av linbanan

Asfaltgångar mellan husen

- Utvalda gångstråk har åtgärdats under året.
- Fler sträckor kommer att behandlas som en del av den långsiktiga underhållsplanen för Bygatan.

Otillåtna parkeringsplatser

- Områden där otillåtna parkeringsplatser uppstått har återställts.

Efterarbete efter bilbrand

- Eventuellt nedtagning och återplantering av träd utvärderas under våren när skadorna kan bedömas bättre.

Posthantering – PostNord

Under året har styrelsen haft en pågående dialog med PostNord gällande postutdelningen på Bygatan. Frågan ledde till ett medlemsmöte den 9 oktober, där en representant från PostNord deltog för att besvara frågor och ge sin syn på situationen.

Efter mötet kallade styrelsen till en extrastämma för att rösta om de propositioner som tagits fram med anledning av posthanteringen och behovet av att komplettera anläggningsbeslutet.

Extrainsatt årsstämma – 25 november

På den extra årsstämman röstade medlemmarna ja till samtliga delar av de två propositionerna:

- komplettering av anläggningsbeslutet
- genomförande av den nya lösningen för posthanteringen på Bygatan

Markservice

Avtalet med Skottorps Mark och Trädgård löpte ut i början av 2026. Inför detta tog styrelsen in offerter från tre olika leverantörer. Efter genomgång av offerterna valde styrelsen att teckna avtal med Seniorbolaget, med ett upplägg motsvarande det tidigare.

- Avtalet gäller i 1 år och kommer att utvärderas innan eventuell förlängning

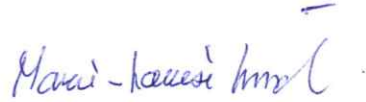
Styrelsen för Frennarps Bygatas Samfällighetsförening



Marcus Andersson



Malin Edlund



Marie-Louise Linderson



Reino Paakkonen



Per Vinnersten



Johan Håkansson



Mikael Ahlgren



Christofer Lundholm